

# Eintrittserklärung



**Haus & Grund®**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.  
Oldenburg

Hiermit erkläre ich meinen Eintritt als Mitglied des

## Haus- und Grundeigentümer-Verein Oldenburg e.V.

zu einem jährlichen Beitrag von bis 3 Wohneinheiten	<b>125,00 EUR</b>
bis 12 Wohneinheiten	<b>149,00 EUR</b>
ab 13 Wohneinheiten	<b>199,00 EUR</b>
Gewerbe, Firmen, Hausverwaltungen, etc.	<b>249,00 EUR</b>

*(Der Beitrag wird bei Eintritt sofort fällig,  
im Folgenden jeweils im I. Quartal des Jahres; das Beitragsjahr entspricht dem Kalenderjahr.)*

zzgl. einer einmaligen Aufnahmegebühr von z.Zt. **120,00 EUR**

Die Satzung des Vereins ist mir ausgehändigt worden. Diese erkenne ich in vollem Umfange an.  
Änderungen meiner Anschrift sind der Geschäftsstelle unverzüglich bekannt zu geben.

Vor- Nachname: \_\_\_\_\_

Beruf\*: \_\_\_\_\_

geb. am: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

\*Die gekennzeichneten Angaben sind nicht zwingend erforderlich



Ich/wir wünsche/n die Zusendung des elektronischen **Vereinsrundbriefs**

Dieser beinhaltet Nachrichten, Informationen und Besprechungen zu Gerichtsurteilen und Gesetzesvorhaben sowie Bekanntmachungen und Neuigkeiten aus der Geschäftsstelle und dem Verein. Er soll einen schnellen und kostengünstigen Kontakt ermöglichen und einen kurzen Überblick über aktuelle Themen der Immobilien- und Wohnungswirtschaft insbesondere mit Blick auf Oldenburg geben.

Dieser Rundbrief erscheint monatlich bis vierteljährlich. Er ist jederzeit widerrufbar; hierzu genügt eine Nachricht an die Geschäftsstelle (Post, E-Mail oder Anruf).

Objekte\* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\*Objektart (z.B. DHH, WHG, RH...) + Adresse (Straße, Hausnr., PLZ, Ort)

**Ich/wir bin/sind damit einverstanden, dass unsere persönlichen, mit der Eintrittserklärung oder später übermittelten Daten zwecks Rechtsberatung, außergerichtliche Vertretung, Mietshausverwaltung, Gutachtenerstellung, Betriebskostenerstellung, Vermittlung von Vermietungsaufträgen, Vermittlung der Roland Rechtsschutzversicherung und Übersendung der OHZ des Landesverbandes erfasst, elektronisch gespeichert und ggf. an die betreffenden Stellen übersandt werden. Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass der Postzeitungsdienst bei Anschriftenänderung diese an den Verleger des Mitgliedermagazins weiterleiten darf.**

Jedem Vereinsmitglied wird eine Mitgliedsnummer zugeordnet. Der Verein trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des Mitglieds durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Ohne ausdrückliche Einwilligung werden personenbezogene Daten nicht an Dritte weitergegeben. Bei Vereinsaustritt werden die personenbezogenen Daten gelöscht, soweit sie nicht zur Abwicklung des Mitgliedschaftsverhältnisses und zur Erfüllung steuerlicher Pflichten des Vereins benötigt werden.

Die beigelegte Datenschutzerklärung auf Seite 2 habe(n) ich/wir zur Kenntnis genommen. Die Widerrufsbelehrung auf Seite 3 habe(n) ich/wir zur Kenntnis genommen.

- ☐ Der Vereinseintritt wurde von mir/uns persönlich in den Geschäftsräumen des Haus- und Grundeigentümer-Vereins Oldenburg e. V., Staulinie 16/17, 26122 Oldenburg erklärt.

Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mitglied

**Erklärungen des Verbrauchers:**

Ich verlange ausdrücklich, dass der Haus- und Grundeigentümer-Verein Oldenburg e. V. vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der nur im Rahmen der Mitgliedschaft zulässigen Dienstleistung (u.a. Rechtsberatung) beginnt (§ 357 Abs. 8 BGB).

Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerspruchsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB)

☐ Ja      ☐ Nein

Ort. Datum:

Unterschrift:



## Vereinseintritt – Datenschutzerklärung

---

### Datenschutzerklärung nach Art. 13 Abs. 1 DSGVO

#### Verantwortliche Stelle

Haus- und Grundeigentümer-Verein Oldenburg e.V.  
Staulinie 16/17  
26122 Oldenburg

Telefon: 04 41 / 999 20 20-0

Fax: 04 41 / 999 20 20-99

Mail: [info@hausundgrund-oldenburg.de](mailto:info@hausundgrund-oldenburg.de)

#### Zweckbestimmung der Datenerhebung, -speicherung, -verarbeitung oder -nutzung

Die Datenerhebung, -verarbeitung und -nutzung erfolgt zu den folgenden, genannten Zwecken: Geltendmachung von Rechtsansprüchen, außergerichtliche Vertretung, Wahrung der Rechte im Schadensfall, Verkauf und Vermietung, Abrechnung, Unterstützung der Vermieter/innen.

#### Empfänger und Kategorien der personenbezogenen Daten

Mieter/innen; Mietinteressent/innen; Wohnungseigentümer/innen; WEG-Verwalter/innen; Käufer/innen und Kaufinteressent/innen von Immobilien; Handwerker/innen; Lieferant/innen, Banken (alle Gläubiger/innen; die Dienstleistungen für den Vermieter/die Vermieterin erbringen wie z.B. Steuerberater/innen, Rechtsanwälte/innen, Ableseunternehmen); Unternehmen, die Bonitätsauskünfte erteilen; Staatliche Stellen, die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften (Vorliegen vorrangiger Rechtsvorschriften) erhalten, z. B. Meldebehörde, Sozialversicherungsträger und Finanzbehörden; Organe des Verantwortlichen; Dachverband gegenwärtiger Rechtsanwälte, Mieterverein, Auftrags Verarbeiter. Kategorien: Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer, Faxnummer.

#### Zwecke und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

Die Verarbeitung der Daten beruht auf Art. 6 Absatz 1 lit. a, b bis c und f DS-GVO.

#### Geplante Übermittlungen in Drittstaaten

Eine Übermittlung personenbezogener Daten in Drittstaaten erfolgt nicht.

#### Regelfristen für die Löschung der Daten

Für die Aufbewahrung gelten unterschiedliche Fristen. Daten mit steuerrechtlicher Relevanz werden im Rahmen der jeweiligen rechtlichen Aufbewahrungspflichten, derzeit 10 Jahre, andere Daten nach den Regeln handelsrechtlicher Vorschriften, derzeit 6 Jahre aufbewahrt. Soweit eine gesetzliche Aufbewahrungsvorschrift nicht besteht, werden die Daten gelöscht bzw. vernichtet, wenn sie für die Erreichung der Zweckbestimmung nicht mehr erforderlich sind.

#### Recht auf Auskunft, Berichtigung oder Löschung

Es steht den Betroffenen das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Einschränkung oder Löschung (Art. 15, 16 und 17 DSGVO) seitens der oben genannten Verantwortlichen über die betroffenen personenbezogenen Daten zu.

Die Betroffenen können ihre etwaig erteilte Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft ohne Angaben von Gründen widerrufen. Der Widerruf ist an den oben genannten Verantwortlichen zu richten. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung wird durch den Widerruf nicht berührt.

#### Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Betroffene können Beschwerden bei der nachfolgenden Aufsichtsbehörde einreichen:

Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Niedersachsen,  
Prinzenstraße, 30159 Hannover  
Tel: 0511 120-4500, Fax: 0511 120-4599, E-Mail: [poststelle@lfd.niedersachsen.de](mailto:poststelle@lfd.niedersachsen.de)

Unbeschadet der Möglichkeit, Beschwerden an die Landesdatenschutzbeauftragte zu richten, können Sie sich mit Ihrem Anliegen gerne unmittelbar an den oben genannten Verantwortlichen wenden.

Widerspruchsrecht gemäß Art. 21 DSGVO

In den Fällen, in denen vom Verantwortlichen durch die Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten berechnigte Interessen nach Artikel 6 Abs. 1 lit. f DSGVO verfolgt werden (z.B. zur Prüfung der Zahlungsfähigkeit des/der künftigen Mieters/Mieterin, zur Durchsetzung offener Mietzinsforderungen etc.) kann der/die Betroffene gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung personenbezogener Daten einlegen.

**EINWILLIGUNG:**

**Ich/wir bestätige/n mit der Unterschrift, die Datenschutzhinweise von Haus und Grund Oldenburg e.V. erhalten und zur Kenntnis genommen zu haben.**

**Ich/wir bin/sind damit einverstanden, dass unsere persönlichen, mit der Eintrittserklärung oder später übermittelten Daten zwecks Rechtsberatung, außergerichtliche Vertretung, Mietshausverwaltung, Gutachtenerstellung, Betriebskostenerstellung, Vermittlung von Vermietungsaufträge, Vermittlung der Roland Rechtsschutzversicherung und Übersendung der OHZ des Landesverbandes erfasst, elektronisch gespeichert und ggf. an die betreffenden Stellen übersandt werden. Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass der Postzeitungsdienst bei Anschriftenänderung diese an den Verleger des Mitgliedermagazins weiterleiten darf.**

Jedem Vereinsmitglied wird eine Mitgliedsnummer zugeordnet. Der Verein trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des Mitglieds durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Ohne ausdrückliche Einwilligung werden personenbezogene Daten nicht an Dritte weitergegeben. Bei Vereinsaustritt werden die personenbezogenen Daten gelöscht, soweit sie nicht zur Abwicklung des Mitgliedschaftsverhältnisses und zur Erfüllung steuerlicher Pflichten des Vereins benötigt werden.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift: