



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Oldenburg

Haus- und Grundeigentümerverschein Oldenburg e.V.

Preise für Sonderleistungen

Kostenlos im Rahmen der Mitgliedschaft sind unsere telefonische und persönliche Rechtsberatung sowie die Beantwortung schriftlicher Anfragen unserer Mitglieder.

Darüberhinausgehende **Sonderleistungen** werden gesondert in Rechnung gestellt.

Grundsätzlich richten sich die Preise nach dem Umfang und dem tatsächlichen Aufwand, wobei u.a. auch die Dauer der Mitgliedschaft berücksichtigt wird, wie die Frage, ob es sich um ein Gewerbeobjekt handelt oder welche Kosten nach dem Rechtsanwaltsvergütungsgesetz (RVG) anfallen würden.

Leistung	Netto	Brutto
Ausfertigen von Schriftsätzen	ab 70,00 €	ab 83,30 €
Messgeräte zur Erfassung v. Temperatur u. Feuchtigkeit	nach Absprache	
Wohnklima Messgerät TH 55	20,16 €	23,99 €
Formularmietverträge, je Exemplar (für Mitglieder)		
Wohnraum	7,15 €	8,50 €
Gewerbe	5,46 €	6,50 €
Garage/Stellplatz	2,94 €	3,50 €
Betriebskostenabrechnung		
Grundgebühr pro Wohneinheit/ Nutzer/Leerstand	ab 50,00 €	ab 59,50 €
Heizkostenabrechnung pro WE/Nutzer/Leerstand	30,00 €	35,70 €
Garagenabrechnung pro Nutzer	20,00 €	23,80 €
Stromabrechnung pro WE/Nutzer	15,00 €	17,85 €
Wasser/Abwasserabrechnung pro WE/Nutzer	20,00 €	23,80 €
Mieterwechsel (Nutzer => Leerstand/Nutzer u. Leerstand => Mieter)	jeweils 10,00 €	11,90 €
Versandpauschale an Mieter jeweils	5,04 €	6,00 €
Ausstellung von Mietverträgen		
Wohnraum	ab 40,00 €	ab 47,60 €
Gewerbe	ab 50,00 €	ab 59,50 €
Stellplatz	ab 15,00 €	ab 17,85 €
Solvenz-Check/Bonitätsprüfung		
einer Privatperson für Privatpersonen	14,71 €	17,50 €
einer Firma für Privatpersonen	16,81 €	20,00 €
einer Privatperson für Firmen (Kompaktauskunft)	ab 21,01 €	ab 25,00 €
einer Firma für Firmen (Kompaktauskunft)	ab 23,11 €	ab 27,50 €
Anschriftenermittlung (EMA-Anfrage)	18,91 €	22,50 €

Die hier vorgenannten Preise gelten ab 01.02.2026